

Protocollo

Marca
da Bollo
€ 14,62

DOMANDA DI AGIBILITA'

ALLO SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA
DEL COMUNE DI _____

Il/La sottoscritto/a		
nato/a		il
residente in	Via	n.
Codice Fiscale:		
in qualità di <input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente titolo <input type="checkbox"/> legale rappresentante		
della Ditta		
con sede in	Via	n.
Codice Fiscale:		

titolare di:

<input type="checkbox"/> permesso di costruire	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> concessione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> D.I.A.	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> variante in corso d'opera	n.	del	n.	del

relativa/e all'intervento di:

- nuova costruzione ristrutturazione edilizia ampliamento
 restauro e risanam.to cons. manutenzione straordinaria cambio di destinazione d'uso
 altro (specificare) _____ sul
 fabbricato porzione unità immobiliare altro: _____

ubicato in Via _____ n. _____ piano/i _____

censito nel N.C.T. al Foglio n. _____ Mappale/i n. _____ e

nel N.C.E.U. al Foglio n. _____ Mappale/i n. _____ Sub. n. _____

CHIEDE

il certificato di agibilità del suddetto edificio sito in Via _____

- già individuato con il numero civico _____;
 sprovvisto di numero civico.

A TAL FINE DICHIARA CHE:

i lavori sono iniziati in data _____ ed ultimati in data _____

IL SUDETTO IMMOBILE:

- è regolarmente allacciato all'acquedotto in Via _____ come da contratto intestato a _____ ;
- è provvisto di autorizzazione allo scarico delle acque reflue:
 - nella fognatura comunale
 - nel sottosuolo (aut. Comunale n. _____ del _____)
 - in acque superficiali (aut. Provinciale n. _____ del _____)
ovvero
- è allacciato alla fognatura comunale di Via _____ dall'anno _____.

ALLA PRESENTE ISTANZA SI ALLEGANO:

- dichiarazione di conformità a firma del Titolare e del Direttore Lavori ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. attestante:
 - la rispondenza delle opere eseguite al progetto edilizio approvato;
 - il rispetto delle norme igienico sanitarie vigenti;
 - l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;
 - il rispetto delle vigenti normative in materia di barriere architettoniche (L. 13/89 - D.M. n. 236/98 - D.P.R. n. 503/96 e D.P.R. 380/2001);
 - il rispetto delle vigenti normative in materia di isolamento termico (L. 10/91 e D.P.R. 412/93).
- prova avvenuto accatastamento (pratica completa);
ovvero
- richiesta di accatastamento redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del R.D. 652/1939 e s.m.i., debitamente sottoscritta dal richiedente per l'inoltro al Catasto;
- dichiarazione di conformità impianto elettrico;
- dichiarazione di conformità impianto idro-sanitario e termico con relative potenzialità;
- certificato di collaudo statico;
- relazione di collaudo per opere minori;
- certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. n. 37/1998;
ovvero
- dichiarazione di inizio attività ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 37/1998 completa di ricevuta di avvenuto deposito rilasciata dal Comando Prov.le dei VV.FF.;
- certificazione di avvenuta sistemazione dell'area esterna corredata da planimetria in scala adeguata riportante parcheggi, area a verde, piantumazioni, ecc..;
- altro (specificare) _____

_____, Li _____

IL/LA RICHIEDENTE

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i.

I SOTTOSCRITTI

DIRETTORE DEI LAVORI:			
Cognome		Nome	
nato/a		il	
residente in		Via	n.
Codice Fiscale:			
iscritto all'Albo Professionale/Collegio dei/degli			
della Provincia di		al n.	
con studio tecnico in			
Via		n.	cap.

RICHIEDENTE / TITOLARE:			
Cognome		Nome	
nato/a		il	
residente in		Via	n.
Codice Fiscale:			
in qualità di <input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente titolo <input type="checkbox"/> legale rappresentante			
della Ditta			
con sede in		Via	n.
Codice Fiscale:			

delle opere edilizie di cui al:

<input type="checkbox"/> permesso di costruire	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> concessione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> D.I.A.	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> variante in corso d'opera	n.	del	n.	del

relativa/e all'intervento di:

- nuova costruzione ristrutturazione edilizia ampliamento
- restauro e risanam.to cons. manutenzione straordinaria cambio di destinazione d'uso
- altro (specificare) _____
- sul fabbricato porzione unità immobiliare altro: _____
- ubicato in Via _____ piano/i _____
- censito nel N.C.T. al Foglio n. _____ Mappale/i n. _____ e
- nel N.C.E.U. al Foglio n. _____ Mappale/i n. _____ Sub. n. _____

PRESO ATTO

di avere acquisito quanto segue:

- certificato di collaudo statico;
- relazione di collaudo per opere minori;
- documentazione comprovante iscrizione al catasto;
- dichiarazione di conformità impianto elettrico;
- dichiarazione di conformità impianto idro-termo-sanitario;
- _____

CERTIFICANO

consapevoli che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice Penale, sotto la propria responsabilità, ai fini e per gli effetti dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni:

- che i lavori in questione sono stati realizzati in conformità ai progetti approvati ed alla documentazione depositata a corredo delle sopra citate pratiche edilizie;
- è stata osservata la normativa igienico-sanitaria vigente;
- che tutte le condizioni e prescrizioni contenute negli atti sopra citati sono state adempiute nei modi e nei termini in essi previsti;
- che i muri dell'immobile sono adeguatamente prosciugati e che gli ambienti sono salubri;
- che le opere sono state realizzate nel rispetto delle vigenti normative in materia di barriere architettoniche e della documentazione depositata a corredo delle pratiche sopra citate;
- che le opere di isolamento termico sono state eseguite nel rispetto delle vigenti normative in materia e della documentazione depositata a corredo delle pratiche sopra citate.

_____, Li _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)

IL RICHIEDENTE / TITOLARE

Immobile sito in _____

Via/piazza _____

n° _____ piano _____

Identificato al N.C.T. Foglio _____ Mapp. _____

N.C.E.U. Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____

Committente:

Signor/Signora			
in qualità di	<input type="checkbox"/> proprietario	<input type="checkbox"/> avente titolo	<input type="checkbox"/> legale rappresentante
della Ditta			

Lavori di:

(descrizione delle opere):

Autorizzati con:

<input type="checkbox"/> permesso di costruire	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> concessione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> D.I.A.	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> variante in corso d'opera	n.	del	n.	del

RELAZIONE DI COLLAUDO PER OPERE MINORI

Il sottoscritto:

Cognome	Nome		
nato/a	il		
residente in	Via	n.	
Codice Fiscale:			
iscritto all'Albo Professionale/Collegio dei/degli			
della Provincia di	al n.		
con studio tecnico in			
Via	n.	cap.	
nella sua qualità di (direttore lavori - collaudatore - ecc..)			

Dopo essersi assicurato, a seguito di sopralluogo, che tutte le opere murarie verticali ed orizzontali sono state eseguite a regola d'arte e con materiali di ottima qualità.

Dopo aver fatto eseguire, limitatamente alle strutture orizzontali, le prove di carico dei solai con pesi di Kg. _____ per metro quadrato.

Dato atto che da quanto si è potuto riscontrare nelle suddette verifiche, il sottoscritto deduce che la presa dei getti è buona, e che buona è l'esecuzione di tutte le opere murarie, per cui

C E R T I F I C A

che le opere murarie relative alla costruzione meglio identificata in premessa, sono collaudabili, come in effetti con il presente atto

C O L L A U D A

garantendo la staticità dell'opera edilizia realizzata in conformità alle Leggi e normative vigenti, ed in particolare: Legge 22.11.1937 n. 2105 - Legge 2 febbraio 1974 n. 64 - Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 9 gennaio 1987 - Regi Decreti 16.11.1939 nn. 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235 - D.P.C.S. 20.12.1947 n. 1516.

Quanto sopra in esecuzione dell'incarico ricevuto per la richiesta del certificato di agibilità.

_____ li, _____

IL COLLAUDATORE
(timbro e firma)

RELAZIONE CON TIPOLOGIE DEI MATERIALI UTILIZZATI E SCHEMA DELL'IMPIANTO REALIZZATO

(Valida per impianti autonomi installati negli appartamenti o similari)

Legge n° 46 del 5 marzo 1990

ALLEGATA ALLA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

rilasciata in data _____ dalla Ditta _____

per l'impianto commissionato dal Sig. _____

in Via _____ n. _____ Comune di _____ Piano _____

L'impianto risulta composto dalle tubazioni e dagli apparecchi di utilizzazione seguenti:

TUBAZIONI IMPIANTO INTERNO :			
MATERIALE (rame, acciaio rivestito acciaio zincato, ecc.)	MODALITA' POSA (interrata, aerea, sottotraccia)	Ø i (mm.)	lunghezza (m.)

APPARECCHI DI UTILIZZAZIONE						
APPARECCHI (scaldabagno, stufe, cucine, caldaia, ecc.)	TIPO TIRAGGIO (naturale forzato)	MARCA e/o MODELLO	LUOGO INSTALLAZIONE (Loc. cucina, seminterrato ecc.)	TIPO VENTILAZIONE DEL LOCALE nota1	SISTEMA SCARICO PRODOTTI COMBUSTIONE nota2	POTENZIALITA' Kcal/h
TOTALE POTENZIALITA'						

NOTA 1

A = Ventilazione naturale diretta con aperture permanenti
 B = Ventilazione naturale diretta con condotti singoli o ramificati
 C = Ventilazione naturale indiretta da locale adiacente
 realizzata conformemente al punto 3.3 della norma 7129/92
 D = Ventilazione non prevista per presenza di sole apparecchiature stagne

NOTA 2

A = canna fumaria
 collettiva
 B = scarico diretto
 all'esterno
 C = camino singolo

ALTRI ELEMENTI COSTITUENTI L'IMPIANTO (indicare nella presente tabella eventuali prese tappate, rubinetti di intercettazione, riduttori o stabilizzatori di pressione, segnalatori di gas ecc. , indicando succintamente lo scopo del loro servizio).

TIPO DI APPARECCHIATURE	QUANTITA'	INDICARE LUOGO DI INSTALLAZIONE E SCOPO DELL'APPARECCHIATURA INSTALLATA

SCHEMA DI IMPIANTO REALIZZATO

C = cucina	F = fornello	SB=scalda bagno	CB=caldaia basamento	CM=caldaia murale	PT= prese tappate			

Si dichiara che gli impianti costituenti il complesso delle tubazioni e dei loro accessori che distribuiscono il gas a valle del contatore fino agli apparecchi utilizzatori, l' installazione ed i collegamenti dei medesimi, le predisposizioni edili e meccaniche per la ventilazione dei locali dove sono installati gli apparecchi e le predisposizioni edili e meccaniche per lo scarico all' esterno dei prodotti della combustione, sono stati realizzati in conformità alle norme vigenti e nel rispetto delle prescrizioni di cui all' art. 7 della Legge 5 Marzo 1990 n. 46. L' impianto è stato controllato ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo. In particolare l' impianto di adduzione del gas metano è stato collaudato con aria o gas inerte alla pressione di mbar per 30 minuti.

Si dichiara l' idoneità rispetto all' ambiente d' installazione dell' impianto realizzato.

Data _____

TIMBRO E FIRMA DELLA DITTA INSTALLATRICE

L'utente prende atto che ogni variazione all' impianto anzidetto, successiva alla presente relazione e relativa dichiarazione di conformità, dovrà essere oggetto di una ulteriore dichiarazione di conformità.

Data _____

L' UTENTE

SCHEMA UNIFILARE

Quadro generale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

N	UTENZE		APPARECCHI				CAVI	
	Servizio e destinazione	IB(A)	In (A)	curva	Icn (ka)	Icn (A)	tipo	formazione (n x mm ²)

DISEGNO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Si dichiara l'idoneità rispetto all'ambiente d'installazione dell'impianto realizzato

Data _____

TIMBRO E FIRMA DELLA DITTA INSTALLATRICE

L'utente prende atto che ogni variazione all'impianto anzidetto, successiva alla presente relazione e relativa dichiarazione di conformità, dovrà essere oggetto di una ulteriore dichiarazione di conformità.

Data _____

L'UTENTE